



- Rappel: Servitude de site classé dans la vaulesse de Bruneval (UHI)
- Limite communale
 - Limite de zone
 - Limite de secteur
 - Espaces Boisés Classés (L130.1 et R123.11.a)
 - Alignements Boisés Classés (L130.1 et R123.11.a)
 - Alignements Boisés à créer (R123.11.h)
 - Espace paysager urbain à protéger (R123.11.h)
 - Coupure d'urbanisation (L. 146-6)
 - Espaces proches du rivage (L. 146-4 II)
 - Talus a protéger ou a créer (R123.11.h)
 - Mares à protéger (R123.11.h)
 - Immeubles a protéger ou a mettre en valeur (R123.11.h)
 - Commerces de proximité à préserver(L123-1-5)
 - Bâtiment agricole pouvant changer de destination(R123-7)
 - Emplacements réservés aux voies et ouvrages publics, aux installations d'intérêt général et aux espaces verts (R123.11.d)
 - Secteur de risque lié aux risques technologiques (se referer au PPRT en annexe du PLU)
 - Secteur de risque naturel fort lié aux ruissellements (R123.11.b)
 - Secteur de risque naturel faible lié aux ruissellements (R123.11.b)
 - Secteur de risque d'éboulement de falaise (tracé d'après photo aerienne) (R123.11.b)
 - Secteur de risque naturel lié aux présomptions de cavités souterraines (R123.11.b)
 - Constructions ne figurant pas sur le cadastre

Liste des emplacements réservés

N°	Objet	Superficie	Bénéficiaire
1	Zone de lagunage	3370 m²	Syndicat d'assainissement
2	Cheminement à créer	285 m²	Mairie
3	Voie à créer	475 m²	Mairie
4	Cheminement à créer	2200 m²	Mairie
5	Cheminement à créer	3055 m²	Mairie
6	Cheminement à créer	3970 m²	Mairie
7	Élargissement de voie à créer	30 m²	Mairie

VILLE DE SAINT JOUIN BRUNEVAL

DEPARTEMENT DE SEINE MARITIME

PLU

RECU le : 23 JUL 2015

PLAN LOCAL D'URBANISME

n°6c PLAN DE DELIMITATION DE ZONES

Plan partie sud
Echelle 1/5000

Elaboration du P.O.S.		REVISION DU PLU	
Prescrite le :	04 06 75	PRESCRITE LE	22 09 2008
Publiée le :	24 11 76	ARRETEE LE	06 12 2012
Approuvée le :	24 04 78	APPROUVEE LE	13/07/2013
1e révision approuvée le :	24 10 84		
1e modification approuvée le :	24 07 86		
2e révision approuvée le :	16 04 93		
2e modification approuvée le :	21 10 88		
3e modification approuvée le :	12 05 99		
4e modification approuvée le :	02 07 10		

12 rue Albert Glasgow 76100 ROUEN - tél. 02 35 79 90 00